



# La gestion locative évolutive et responsable

Parce que les évolutions technologiques rendent les équipements plus rapidement inadaptés, parce que chaque projet d'équipement est unique, les entreprises recherchent des solutions qui leur permettent de simplifier la gestion dynamique de leur parc et de maîtriser leurs dépenses, tout en diminuant l'impact environnemental.

La gestion locative Leasecom vous permet une évolution constante et maîtrisée de vos équipements matériels et immatériels.



## 📊 ÉCONOMIE

- Vous préservez votre trésorerie.
- Vous maîtrisez durablement votre budget.
- Vous évitez le surinvestissement, les équipements sont dimensionnés pour les besoins du moment.
- Vous réduisez les coûts cachés liés aux équipements vieillissants.
- Vous conservez votre capacité d'endettement.
- Vous améliorez vos ratios bilanciaux.

## 👍 GESTION FACILE

- Vous êtes libéré de la gestion de fin de vie des équipements. Vous restez concentré sur votre cœur de métier.
- Le traitement et le suivi des immobilisations sont supprimés.

## 🏠 PRODUCTIVITÉ

- Vous accédez en permanence au meilleur de la technologie et aux gains de productivité associés.
- Vous vous prémunissez contre le risque d'obsolescence, les équipements évoluent en fonction de vos besoins techniques et de vos impératifs budgétaires.

## 🌳 RESPONSABLE

- Vous bénéficiez d'une solution de location responsable qui intègre la gestion de fin de contrat, de fin de vie des équipements et un programme de compensation des émissions de gaz à effet de serre.
- Vous renforcez votre image de société respectueuse de l'environnement.



PRODUCTIVITÉ  
RESPONSABLE



# La gestion locative évolutive et responsable

## DES SOLUTIONS DE LOCATION FINANCIÈRE ÉVOLUTIVE ADAPTÉES À CHAQUE PROJET

- Location financière évolutive pour des projets globaux intégrant des **équipements, des logiciels et des services**
- Location financière évolutive pour des projets **100 % logiciels**
- Location financière évolutive de logiciels complexes **type ERP et CRM**
- Location financière évolutive de **projets étalés dans le temps** (contrat cadre)
- **Le refinancement en location** des équipements matériels et immatériels installés (leaseback)

## DES CONTRATS DE LOCATION SIMPLES, SOUPLES ET ÉVOLUTIFS

- Des durées de location adaptées aux usages des équipements
- Des échéances mensuelles, trimestrielles, semestrielles ou annuelles
- Des loyers linéaires, progressifs, dégressifs ou saisonnalisés

- **L'ajout de matériel** possible à tout moment du contrat par un simple avenant administratif
- Un **renouvellement partiel ou intégral** des matériels possible dès le 12<sup>e</sup> mois du contrat. Les loyers sont révisés ou non pour respecter les contraintes budgétaires.
- La possibilité **d'accéder à des programmes d'évolution à loyer constant**, pour renouveler ou ajouter les équipements régulièrement sans augmenter les loyers

## DES SERVICES DE GESTION MODULAIRES

- Le **support à la gestion administrative** du parc en location avec l'outil Leasing Manager
- La **facturation analytique** des loyers
- La **gestion des équipements en fin de location** : reprise, recommercialisation, ou recyclage selon les normes DEEE
- Une **assurance multirisque** et perte financière des équipements en location
- Un programme intégré de compensation des émissions de gaz à effet de serre

Pour tout renseignement, contactez le **0 810 818 090** ou [contact@leasecom.fr](mailto:contact@leasecom.fr)

Pour apporter aux entreprises des leviers de productivité responsable, Leasecom facilite la gestion évolutive des équipements technologiques. Pionniers du financement locatif évolutif, nous contribuons depuis 30 ans au développement des technologies dans les entreprises. Nous nous appuyons sur notre écosystème vertueux de partenaires et clients pour organiser le passage à l'économie de l'usage de manière responsable, à la fois économiquement et écologiquement : solutions de financement à loyer constant d'équipement évolutif, remarketing des équipements en fin de contrat, gestion intégrale du recyclage en France aux normes DEEE, compensation de l'empreinte carbone des équipements loués, etc. Créée en 1984, Leasecom regroupe 1 100 partenaires distributeurs actifs et gère 44 400 clients.

[www.leasecom.fr](http://www.leasecom.fr)