

SERVICES COMPLEMENTAIRES



Durant la durée de vie de votre contrat de location, vous aurez la possibilité de réaliser certains actes administratifs complémentaires. Veuillez prendre connaissance ci-dessous des frais de gestion qui vous seront facturés.

Frais de gestion	Euros H.T.
Frais de dossier (frais administratif de mise en place et frais de publication au greffe)	À partir de 30 € (par contrat)
Duplicata des documents (facture, contrat, etc.)	28 €
Envoi de courrier spécifique, recherches diverses	28 €
Envoi de facture périodique	28 €
Frais de gestion des sinistres	150 €

Frais de modification de gestion financière	
Changement de domiciliation bancaire	35 €
Modification des échéances (*)	50 €
Modification de la date d'échéance	50 €
Modification de la périodicité	50 €
Mode de paiement autre que prélèvement (*)	200 €
Frais de passage en règlement par avis de prélèvement automatique	Offert
Calcul de décompte pour résiliation anticipée du contrat	50 €
Confirmation de résiliation en fin de contrat	15 €

Frais de modification sur titulaire	
Transfert de locataire (*)	280 €
Transfert de locataire sans changement de gérant ()	80 €
Transmission Universelle de Patrimoine, Fusion-Absorption	80 €
Changement d'adresse	25 €

Frais liés aux incidents de fonctionnement	
Indemnités de retard de paiement	10%
Frais de mise en demeure	120 €
Recherche de renseignement	80 €
Fourniture de renseignement sur état de compte	160 €
Modification de plan de remboursement et de réaménagement (*)	260 € (par contrat)
Indemnité forfaitaire de recouvrement	40 €
Frais de restitution et de remise en état de matériel	Sur devis
Frais de relance lié à une représentation bancaire	30 €
Frais d'encaissement de chèque ou d'effet sur impayés	30 €
Frais de publication au greffe	50 €

(*) sous réserve d'acceptation du dossier

Les tarifs exprimés ci-dessus en Euro seront majorés des droits et taxes en vigueur (TVA...).

Ces conditions peuvent être modifiées à tout moment sans préavis. Les frais en vigueur au moment de l'intervention feront l'objet d'une facturation spécifique et seront prélevés sur votre compte bancaire.



Vous pouvez vous procurer nos tarifs auprès de notre service client :

Leasecom – Service Clients
TSA 72003
33692 MERIGNAC Cedex

Ou sur notre site internet – www.leasecom.fr – <https://www.leasecom.fr/documents-contractuels>

Tarifs en vigueur à partir du 31/01/2023.